Área	Bloque	Competencia	Colibrí	Búho	Mono	León	Delfín	Perro	Guepardo	Elefante
			TÉCNICO INMOBILIARIO – Colaboradores de agentes inmobiliarios				AGENTE INMOBILIARIO			
DERECHO	Conceptos generales	Derecho Civil						★★	★★	★★★
		Derecho Penal						★	★	★
		Derecho Mercantil						★★	★★	★★
	Derecho específico inmobiliario	Derecho Urbanístico		★	★	★	★★	★★	★★	★★★
		Derecho Tributario inmobiliario		★	★	★	★★	★★	★★	★★★
		Derecho de la Propiedad		★	★		★★	★★	★★	★★★
		Derecho Inmobiliario	★	★	★	★	★★	★★	★★	★★★
		Derecho Registral	★	★	★			★★	★★	★★★
		Derecho Hipotecario	★	★	★	★	★★	★★	★★	★★★
		Legislación sobre arrendamientos urbanos	★	★★	★★	★★	★★	★★	★★	★★★
ECONOMÍA Y FINANZAS	Mercado inmobiliario	Análisis de la evolución del mercado inmobiliario							★★	★★★
		Política y sector inmobiliario							★★	★★★
		Internacionalización del mercado inmobiliario							★	★★★
	Finanzas	Financiación de operaciones inmobiliarias		★	★	★★		★★	★★	★★★
		Fiscalidad inmobiliaria		★	★	★★		★★	★★	★★★
		Seguros inmobiliarios		★	★	★★		★	★★	★★★
		Inversión inmobiliaria						★	★★	★★★
		Contabilidad						★★★	★★★	★★★
TÉCNICA INMOBILIARIA	Valoraciones	Valoraciones nacionales		★	★	★	★★	★★	★★	★★★
		Valoraciones internacionales								★★★
		Peritajes judiciales						★★	★★★	★★★
	Edificación	Conocimientos de edificación		★★	★★			★★	★★★	★★★
		Urbanismo		★	★			★	★★	★★★
	Gestión documental	Documentos específicos inmobiliarios	★★			★★★		★★	★★★	★★★
ESTRATEGIA	Planificación	Planificación estratégica							★★	★★★
		Planificación operativa		★	★	★★		★★	★★★	★★★
	Gestión de empresa	Recursos humanos				★		★	★★	★★★
		Reclutamiento de personas				★			★★	★★★
		Normativa laboral				★			★★	★★
		Contabilidad	★			★		★	★★	★★★
		Legal Compliance	★			★			★★	★★
		Fiscalidad de la empresa							★★	★★★
		Control de calidad y acreditaciones				★			★★	★★
	Gestión de proyectos	Planificación y seguimiento				★★			★★	★★★
	Modelo de funcionamiento y características del sector	Franquicias						★	★★	★★
		Empresas de inversión								★★★
		Multinacionales del sector								★★★
		Micro, pequeña y mediana empresa							★★	★★
		Portales inmobiliarios	★	★★	★★	★★★		★★	★★★	★★★
		Servicers								★★★
		Promoción inmobiliaria					★★	★	★★	★★★
		Empresas consultoras								★★★
		Administración de fincas				★★			★★	★★★
		Acreditaciones profesionales		★	★	★		★	★★	★★★
		Empresas proveedoras de servicios				★★			★★	★★★
COMERCIAL Y MARKETING	Captación de inmuebles	Prospección inmobiliaria para la captación	★	★★★		★★★		★★	★★	★★★
		Negociación con el propietario		★★★		★★★		★★	★★	★★★
	Venta de inmuebles	Prospección de compradores y arrendatarios	★		★★★	★★★		★★	★★	★★★
		Negociación con el comprador / arrendatario			★★★	★★★		★★	★★	★★★
	Mediación	Resolución de conflictos				★★★		★★	★★	★★★
		Tratamiento de quejas	★	★	★	★★★		★★	★★	★★★
	Planificación	Marketing estratégico	★	★★	★★	★★	★★	★	★★	★★★
		Marca Personal	★★	★★★	★★★	★★		★	★★★	★★★
		Marca empresarial	★★	★	★	★★		★	★★★	★★★
		Gestión de contactos	★★	★★★	★★★	★★★		★★★	★★★	★★★
		Redes sociales	★★	★★	★★	★★		★	★★★	★★★
	Técnicas	Mindfulness							★★★	★★★
		Neuromarketing							★★★	★★★
		Farming	★	★★★	★★★	★★★		★★	★★	★★★
		Venta consultiva		★	★	★			★★★	★★★
HABILIDADES PERSONALES Y DIRECTIVAS	Aspectos éticos	Fundamentos éticos	★★★	★★★	★★★	★★★	★★	★★★	★★★	★★★
		Responsabilidad social corporativa	★	★★	★★	★★★		★	★★★	★★★
	Competencias comunicativas	Comunicación eficiente	★★	★★	★★	★★		★	★★	★★★
		Negociación		★★	★★	★★		★★	★★★	★★★
		Técnicas de comunicación oral		★★	★★	★★		★	★★★	★★★
		Presentaciones en público							★★★	★★★
		Técnicas de redacción	★★			★★		★	★★★	★★★
	Competencias en liderazgo	Liderazgo				★★★			★★	★★★
		Conducción de reuniones				★★			★★	★★★
		Gestión de equipos				★★★			★★	★★★
		Trabajo en equipo	★★	★★	★★	★★			★★	★★★
		Gestión del cambio							★	★★★
		Gestión de MLS							★	★★
		Formación de formadores				★		★	★★	★★★
		Gestión del estrés						★	★★	★★★
	Idiomas	Catalán	★★★	★★★	★★★	★★★		★★★	★★★	★★★
		Español	★★★	★★★	★★★	★★★		★★★	★★★	★★★
		Inglés	★★	★★	★★	★★		★★	★★	★★★
		Francés	★	★	★	★★		★	★★	★★
		Otros								★
TECNOLOGÍA	Información i comunicación	Uso y recursos de internet	★★★	★★	★★	★★		★★	★★	★★
		Paquetes Office o similares	★★★	★★	★★	★★		★★	★★	★★
		Programas específicos	★★★	★	★	★★			★★	★★
	Gestión	Programas de gestión inmobiliaria	★★★	★★★	★★★	★★★		★	★★	★★
		Plataformas e intranets	★★	★	★	★★★		★	★★	★★
		Gestiones y trámites online	★★★	★★	★★	★★★		★	★★	★★★
	Técnicas aplicadas	Home Staging	★		★★★	★★★		★	★★	★★★
		Fotografía	★★		★★★	★★		★	★★	★★★
		Vídeo	★★		★★	★★			★★	★★★
		Mailings	★★★			★★★		★	★★	★★★
		Apps específicas	★★★	★★★	★★★	★★★		★	★★	★★★

Colibrí Técnico en administración de oficinas inmobiliarias

Mono Técnico en venta de inmuebles

Delfín Agente inmobiliario registrado AICAT

Guepardo Agente inmobiliario experto

Búho Técnico en captación de inmuebles

León Técnico en dirección de oficinas inmobiliarias

Perro Agente inmobiliario profesional

Elefante Agente inmobiliario máster

★ Nivel Básico — ★★ Nivel Medio — ★★★ Nivel Alto